



Eesti Geoloogiateenistus

06.03.2025 nr 7-1/25/2426-3

**Maareformi käigus kasutusvaldusesse  
antud maa võõrandamise võimalikkusest  
(Urmase, Jõgeva maakond)**

Vastavalt maareformi käigus kasutusvaldusesse antud maa omandamise seaduse § 3 lõikele 2 võib kasutusvaldaja omandada maad, mis sisaldab maavara maapõueseaduse tähenduses, valdkonna eest vastutava ministri loal. Loa andmise või sellest keeldumise otsustab valdkonna eest vastutav minister kooskõlas maapõueseadusega, arvestades maavarale juurdepääsu ja maavara kaevandamisväärsena säilimise tagamise vajadust.

Tulenevalt maapõueseaduse § 15 lõike 1 punktist 3 tuleb maapõue seisundit ja kasutamist mõjutavaks tegevuseks, s.h maareformi käigus kasutusvaldusesse antud maa omandamise seaduse § 3 lõikes 2 sätestatud juhul, taotleda Kliimaministeeriumi või valdkonna eest vastutava ministri volitatud asutuse luba. Alates 01.01.2025 haldab maavarade registrit Kliimaministeeriumi volitatud asutus Eesti Geoloogiateenistus.

Maardlate kaardirakendusest nähtub, et Jõgeva maakonnas Jõgeva vallas Imukvere külas asuv **Urmase kinnisasi (katastritunnus 57801:001:0377)** jääb maavarade registris olevale Soomevere maardla (registrikaardi nr 346, maardla kood MRD0000315, põhimaavara: liiv) alale.

Palume Eesti Geoloogiateenistuse seisukohta, kas nimetatud kinnisasja võib võõrandada kasutusvaldajale.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Heleri Kivi

juhataja

Kasutusvalduse ja hoonestusõiguse büroo

Kristel Tatsi

5388 0897 kristel.tatsi@maaruum.ee